



融信·上坤中心

 **融信中國控股有限公司**  
RONSHINE CHINA HOLDINGS LIMITED

公司月度通讯  
2022年6月

股份代号：3301.HK



南通 海纳春江

## 公司概况

2022年6月，集团（包括融信中国控股有限公司，连同其附属公司及其联合营公司）新增总合约销售额约人民币9,102,658,559元\*；新增合约销售建筑面积约270,582平方米\*；平均合约售价约每平方米人民币33,641元\*。

截至2022年6月30日止六个月，集团取得总合约销售额约人民币38,737,406,114元\*；总合约销售建筑面积约1,733,013平方米\*；平均合约售价约每平方米人民币22,353元\*。

\*以上数据均未经审核

## 新闻概览

- 6月1日起，随着上海全面复工复产，融信上海海月四季、上海世纪古美、上海海纳印象、上海天汇世纪玺等项目的一线工地，皆快速投入复工状态，施工现场防疫措施到位、严谨，各项工程进展顺利，为业主兑现每一份承诺。
- 6月上旬，融信天津澜悦持续热销，荣登本年度1至5月东丽区开发区板块内成交套数、面积、金额三冠王。同时，融信再次凭借太原时光之城荣登5月太原市杏花岭区成交金额TOP 3。
- 6月下旬，融信凭着优秀的创意表现、高标准的设计质量及人性化的产品细节，一举斩获多项设计大奖：苏州大境风华售楼处荣获「IAI全球设计奖—商业空间铜奖」；上海海月四季荣获「2021年度美国IDA国际设计大奖」及「2021年度美尚奖—室内空间优秀奖」。
- 6月下旬，克而瑞研究中心揭晓2022上半年十大作品榜单。得益于精准的项目定位、高质量的小区规划及产品创新，融信成都世纪缦云入围「2022上半年全国十大轻奢作品」；杭州傲世邸及栖江揽月轩入围「2022上半年杭州十大高端项目」；杭州滨望雅庭入围「2022上半年杭州十大质量项目」。

股价表现 (2022年7月7日)

收市价： 1.61港元

市值： 27.10亿港元



南通 海纳春江



重庆 澜湾



重庆 海月平湖



杭州 傲世邸

## 大行报告

### 大行报告总汇

	评级	目标价		评级	目标价
花旗	中性	2.30港元	海通国际	优于大市	7.04港元
建银国际	中性	2.60港元	安信国际	买入	15.00港元
中泰国际	买入	12.00港元	国泰君安	买入	6.10港元
中达证券	增持	8.90港元	海通证券	优于大市	7.04港元
大华继显	买入	6.50港元	富瑞	中性	5.38港元



### 投资者关系联络

倪翔宇  
 资本高级总监  
 +852 2115 9680  
 nixy@rxgcn.com

陈文辉  
 投资者关系高级经理  
 +852 2115 9680  
 chenwh@rxgcn.com